

Dobrzyń nad Wisłą, dnia 22.05.2020r.

IR.ZP.AZ.271.05.2020

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Projekt pn. „Budowa i przebudowa infrastruktury wodno – kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Dobrzyń nad Wisłą” - w części dotyczącej budowy oczyszczalni ścieków.
współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Osi priorytetowej 4. Region przyjazny środowisku,
Działania 4.3 Rozwój infrastruktury wodno-ściekowej,
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego
na lata 2014-2020

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) informuję, że do Zamawiającego wpłynęło następujące zapytanie do SIWZ:

Treść pytania 1

1. STWiORB – ST_T-01 Specyfikacja technologiczna

„9.0. ZASADY PŁATNOŚCI

Płatność za wykonane lub zmodernizowane obiekty oraz wykonane rurociągi między obiektowe po odbiorze należy przyjmować na podstawie obmiaru i oceny jakości wykonanych robót”

Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 – wzór umowy – § 6 Wynagrodzenie wykonawcy Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zasad płatności w świetle powyższych zapisów.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że obowiązujące zasady płatności opisane zostały w we wzorze umowy stanowiącej załącznik Nr 2 do SIWZ.

Treść pytania 2

2. STWiORB – B-01 Specyfikacja techniczna

„6.5. Dokumentacja budowy ...

Księga obmiaru stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się w sposób ciągły w jednostkach przyjętych w Przedmiarach Robót i wpisuje do Księgi Obmiaru.”

„7.1. Ogólne zasady przedmiaru, obmiaru robót i prowadzenia książki obmiaru ...

Ogólne zasady obmiaru robót dotyczą umów z wynagrodzeniem kosztorysowym wykonawcy. Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót wykonywanych zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie i zakresie obmierzanych robót.”

„9. Rozliczenie robót

Rozliczanie robót podstawowych będzie dokonane w systemie ryczałtowym. Zasady płatności za wykonane roboty zostaną określone przez Inwestora w projekcie umowy na wykonanie robót.”

Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 – wzór umowy – § 6 Wynagrodzenie wykonawcy Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zasad płatności w świetle powyższych zapisów.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że obowiązujące zasady płatności opisane zostały w we wzorze umowy stanowiącej załącznik Nr 2 do SIWZ.

Treść pytania 3

3. Przedmiar robót poz. 671 d.19

„Rozruch oczyszczalni ścieków

Analiza własna: Koszt rozruchu oczyszczalni wraz ze szkoleniem personelu i utrzymania obiektu w ruchu.”

W związku z tym, że kalkulacja tej pozycji oparta jest na analizie własnej zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie jakie czynności Zamawiający rozumie przez „utrzymanie obiektu w ruchu”, jakich konkretnie obiektów te czynności dotyczą, w jakim terminie (czasokres) oraz jakie koszty należy uwzględnić w zakresie „utrzymanie obiektu w ruchu”.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że koszty utrzymania instalacji w ruchu w fazie rozruchu powinny obejmować koszty personalne osób sprawujących nadzór technologiczny na instalacją, koszt reagentów chemicznych (polielektrolit, PIX, metanol, wapno) używanych w czasie rozruchu oraz ruchu próbnego, koszty zaszczepienia osadem czynnym, także koszty wszelkich czynności serwisowych i rozruchowych poszczególnych urządzeń. Koszty wody oraz energii elektrycznej będą ponoszone przez Zamawiającego pod warunkiem, że faza rozruchu zostanie zakończona uzyskaniem wymaganych efektów oczyszczania ścieków w umownym terminie. Ponadto warunkiem do ponoszenia kosztów energii elektrycznej i wody na cele technologiczne w fazie rozruchu będzie optymalne wykorzystanie tych mediów przez Wykonawcę, co będzie musiało znaleźć potwierdzenie w dzienniku rozruchu wraz z akceptacją Zamawiającego lub jego formalnego przedstawiciela. W przypadku nie uzyskania określonych parametrów oczyszczonych ścieków w umownym terminie, ponowna próba rozruchowa będzie wiązała się z obciążeniem Wykonawcy wszystkimi kosztami, w tym kosztami energii elektrycznej oraz wody.

Treść pytania 4

4. Projekt zagospodarowania terenu – rzut oczyszczalni

„Obiekt 15.1. - Biofiltr

Obiekt 15.2. – Biofiltr”

Zwracamy się o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego zadania należy wykonać obiekt 15.1. i 15.2. – biofiltry kontenerowe z płuczką – 2 szt. - brak w przedmiarze dostawy i montażu urządzeń.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że należy dostarczyć dwa kontenerowe biofiltry z płuczką i ze złożem do biofiltra. Są to ob. nr 15.1 i ob. nr 15.2. Znajdują się w Projekcie budowlanym instalacji sanitarnych – część wentylacja, oraz w Projekcie technologicznym. Są ujęte w przedmiarze robót.

Ponadto informuję, że przedmiary są jedynie materiałem pomocniczym przy sporządzaniu oferty.

Treść pytania 5

5. Projekt budowlany – Instalacje sanitarne – instalacja odbioru powietrza poprocesowego

Dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie dwóch biofiltrów kontenerowych – brak w dokumentacji branży konstrukcyjnej sposobu posadowienia obiektów 15.1. i 15.2. – zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że powietrze podprocesowe należy kierować na dwa biofiltry ob. nr 15.1. i ob. nr 15.2. Biofiltry są gotowym urządzeniem technologicznym, które należy dostarczyć na teren oczyszczalni ścieków transportem i nie wymagają projektu branży konstrukcyjnej. Dokładny ich opis zamieszczono w projekcie budowlanym instalacji sanitarnych oraz w projekcie technologicznym. Biofiltry należy ustawić w miejscach zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu.

W Projekcie budowlanym biofiltry posadowiono na kostce brukowej.

Alternatywnie można je posadzić na fundamentach opis poniżej:

Pod kontener z biofiltrem można wykonać żelbetową płytę fundamentową. Płyta prostokątna o grubości 30cm, wyniesiona około 20cm ponad istniejący teren. Płytę biofiltra należy posadzić na warstwie pospółki o grubości min 60cm (wymiana gruntu do głębokości przemarzania gruntu). Pospółkę należy wprowadzać warstwami co około 20cm i zagęszczać do osiągnięcia wartości $I_s=0.98$. Bezpośrednio po wykonaniu wykopu należy wylać podkład z betonu C8/10. Urządzenie należy mocować do płyty zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta. Od strony gruntu płytę należy zaizolować stosując izolację przeciwwodną typu ciężkiego a od wewnętrznej strony należy położyć warstwę żywicy epoksydowej.

Wykaz warstw:

- izolacja typu ciężkiego – wysoko elastyczna nie zawierająca rozpuszczalników 2-komponentowa wzmocniona tworzywami sztucznymi, masa bitumiczna (rozwiązanie systemowe)
- jastrych cementowy ochronny na warstwie rozdzielającej- 2 x folia PE
- żelbetowa płyta fundamentowa
- warstwa z żywicy epoksydowej.

Treść pytania 6

6. Projekt zagospodarowania terenu – opis techniczny

„10.0. Warunki ochrony pożarowej.

Zabezpieczenie w wodę do celów p.poż., do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10l/s.

Zaprojektowano zbiornik pożarowy podziemny o pojemności 144m³.”

Zwracamy się o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego zadania należy wykonać podziemny zbiornik ppoż. – brak w dokumentacji branży konstrukcyjnej parametrów, rysunków konstrukcyjnych oraz sposobu posadowienia - zwracamy się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji o rysunki konstrukcyjne zbiornika oraz o podanie sposobu jego posadowienia.

Odpowiedź

Zbiornik p. pożarowy dobrano jako gotowy żelbetowy o pow. 144 m³ i jako przykładowy załączono go do Projektu budowlanego instalacji sanitarnych w formie Zał. nr 1. Może to być zbiornik np. z firmy Bewa. Zbiornik ten nie wymaga zaprojektowania przez konstruktora.

Treść pytania 7

7. Przedmiar – Ogólna charakterystyka obiektu

„Ob. nr 16 - (Zadaszony) plac z kontenerami”

Zwracamy się o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego zadania należy wykonać obiekt 16 - brak dokumentacji na obiekt 16.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że należy wykonać obiekt nr 16 – zadaszony plac z kontenerami.

Treść pytania 8

8. Projekt budowlany

Opis techniczny – technologia:

„4. WYTYCZNE DLA BRANŻ

4.1. Branża konstrukcyjna

Zbiornik uśredniający (obiekt nr 3)

Wewnętrzne powierzchnie zbiornika, aż do górnej krawędzi powinny być zabezpieczone szczelnymi oraz odpornymi na agresywne działanie ścieków powłokami ochronnymi

Zbiornik osadu nadmiernego (obiekt nr 9)

Wewnętrzne powierzchnie zbiornika, aż do górnej krawędzi powinny być zabezpieczone szczelnymi oraz odpornymi na agresywne działanie ścieków powłokami ochronnymi.”

Opis techniczny – konstrukcja:

„1.3.2 Reaktor żelbetowy

... Wewnętrzne powierzchnie zbiornika, aż do górnej krawędzi powinny być zabezpieczone szczelnymi oraz odpornymi na agresywne działanie ścieków powłokami ochronnymi...

1.3.3 Zbiornik uśredniający

... Wewnętrzne powierzchnie zbiornika, aż do górnej krawędzi powinny być zabezpieczone szczelnymi oraz odpornymi na agresywne działanie ścieków powłokami ochronnymi...

1.3.4 Osadnik wtórny

... Wewnętrzne powierzchnie zbiornika, aż do górnej krawędzi powinny być zabezpieczone szczelnymi oraz odpornymi na agresywne działanie ścieków powłokami ochronnymi...”

Przedmiary:

„Przeciwwilgociowa izolacja ścian w warunkach wody napierającej i spiętrzającej wodzie przesiąkającej - uszczelnienie ścian z betonu wodoszczelnego (wysokie wymagania użytkowe) – wewnętrzne i dno”

Zwracamy się z prośbą o podanie parametrów izolacji jaka ma być zastosowana jako zabezpieczenie przed agresją chemiczną zbiorników ponieważ opis techniczny oraz przedmiar opisują dwa różne rodzaje izolacji w tym zakresie.

W przypadku konieczności wykonania powłok chemoodpornych zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że należy uwzględnić przygotowanie powierzchni betonowych poprzez hydropiaskowanie w celu uzyskania prawidłowej przyczepności podłoża.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zabezpieczenie zbiorników przed erozją chemiczną powinno być wykonane na podstawie opisu zawartego w opisie w Projekcie budowlanym i wykonawczym, a nie w przedmiarze, który nie sprecyzował dokładnie tego zabezpieczenia. Beton musi być wodoszczelny. Tak - beton należy hydropiaskować w celu uzyskania prawidłowej przyczepności podłoża.

Szczegółowa technologia wykonania powłok wewnętrznych w zbiorniku zależy od wytycznych producentów konkretnych substancji. Odnośnie odporności chemicznej, w przypadku dna oraz ścian wewnętrznych do wysokości 25 cm pod zwierciadłem ścieków wymagana jest klasa odporności chemicznej XC1. Natomiast od wysokości 25 cm poniżej zwierciadła ścieków do korony zbiornika klasa XC4.

Treść pytania 9

9. STWiORB – B-01 Specyfikacja technologiczna

„5.1. Ogólne wymagania dotyczące prowadzenia robót

„W obrębie zaplecza budowy Wykonawca jest zobowiązany przewidzieć urządzenie i utrzymanie pomieszczenia – biura zarządzającego realizacją umowy.”

Zwracamy się z prośbą o podanie w jakiej pozycji kosztorysowej należy ująć koszt biura zarządzającego realizacją umowy.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że koszt budowy i utrzymania zaplecza technicznego Wykonawca winien pokryć z własnych środków.

Treść pytania 10

10. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, które urządzenia należy przyjąć w ofercie w wyniku rozbieżności pomiędzy:

„STWiORB – B-01 Specyfikacja techniczna – KANALIZACJA

Separator koalescencyjny zintegrowany z osadnikiem zbiornik typu o $V = 60,0 \text{ m}^3$, $L = 9,23$, $D_{zw} = 3,36$ ”

a

„Projekt budowlany – Instalacje sanitarne – opis techniczny

Separator Blue SB20K-25-62-200N Pojemność osadnika (V_{cz}) $6,2 \text{ m}^3$.,

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że należy przyjąć separator zgodny z opisem i rysunkiem zawartym w Projekcie budowlanym o poj. Osadnika $V_{czynna} = 6,2 \text{ m}^3$., separator pokazano min. na Rys. PB_IS_8.0. Projektant poinformował o błędnym zapisie w przedmiarze.

Treść pytania 11

11. Zwracam się z prośbą o udostępnienie profilu kanalizacji deszczowej zawierającego odcinek na którym należy wbudować separator

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że profil kanalizacji deszczowej z separatorem zamieszczono na Rys. nr PB_IS_5.0, sam separator na Rys. nr PB_IS_8.0, oraz na Rys. nr PB_IS_1.0.

Treść pytania 12

12. Zwracamy się z prośbą o podanie toku postępowania oraz wyjaśnienie zapisu dla elementów przy których w dokumentacji pojawia się zapis: (opcja) np. przy hydroforze lub na rysunku stacji zlewnej.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że chodzi o wyposażenie nie wchodzące w zakres podstawowej wyceny zadania. Na etapie realizacji wyposażenie opcjonalne może być ewentualnie zastosowane jako roboty dodatkowe, ale tylko i wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

Treść pytania 13

13. Projekt budowlany – technologia – Rysunek PB_T_6.3

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie rozmieszczenia urządzeń w pomieszczeniu mechanicznego odwadniania osadu i lokalizacji instalacji minihigienizacji w świetle bramy pomieszczenia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza przedstawioną na rysunku T6.3 lokalizację stacji minihigienizacji. Taka lokalizacja została przyjęta ze względu na łatwy dostęp do tej instalacji oraz dużą częstotliwość dostarczania wapna w workach. Zamawiający dopuszcza alternatywną, uzgodnioną wcześniej z Zamawiającym, aranżację tego pomieszczenia nie wymagającą zmiany Pozwolenia na Budowę.

Treść pytania

14. W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 18.05.2020 r. zwracamy się z prośbą o rozważenie możliwości udostępnienia Wykonawcy opomiarowanego przyłącza energetycznego (odpłatnie na wydzielonym podliczniku) z uwagi na długotrwałe procedowanie warunków przyłączenia i podpisania umowy z zakładem energetycznym.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie ma możliwości udostępnienia Wykonawcy opomiarowanego przyłącza energetycznego.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Piotr Wiśniewski