

UZASADNIENIE

W dniu 21.09.2020 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy, podał do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu. Powyższa nieruchomość może zostać zagospodarowana przez Gminę Dobrzyń nad Wisłą na cel publiczny, tj. świetlicę wiejską. W dniu 30.09.2020 r. zostało wystosowane pismo do KOWR w sprawie zaprzestania procedowania w/w nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu oraz rozważenia możliwości nieodpłatnego przekazania jej Gminie Dobrzyń nad Wisłą.

W myśl art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 396 z późn. zm.), KOWR za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi ma prawo nieodpłatnego przekazania na rzecz jednostki samorządu terytorialnego wyłącznie nieruchomości na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych w zakresie, między innymi kultury - pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, miejscowego planu rewitalizacji, ostateczną decyzją o warunkach zabudowy albo ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Jednym z dokumentów niezbędnych przy ubieganiu się o nieodpłatne przejęcie nieruchomości jest uchwała Rady Gminy wyrażająca zgodę na nabycie działki, wobec tego wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie jest uzasadnione.

