

Protokół Nr XV /2015
Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą
z dnia 19 czerwca 2015 roku

Sesję rozpoczęto o godzinie dziesiątej , a zakończono o godzinie dwunastej. Miejsce obrad sala konferencyjna w Urzędzie Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą , ul. Szkolna 1.

Otwierając obrady piętnastej sesji Rady Miejskiej, przewodniczący – Jerzy Żurawski stwierdził , że sesja została zwołana zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy o samorządzie gminnym. W obradach uczestniczyło: 15 radnych i 24 przewodniczących rad sołeckich oraz goście zaproszeni. (listy obecności stanowią załącznik od nr 1 do nr 3 do niniejszego protokołu) Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził prawomocność obrad, po czym powitał wszystkich uczestników.

Następnie zapytał radnych czy są uwagi do protokołu Nr X z dnia 29 kwietnia 2015, który był wyłożony w biurze rady. Wobec braku uwag Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

Protokół został przyjęty 15 głosami; głosowanie przedstawiało się następująco Za- 15, Przeciw- 0, Wstrz.- 0.

Następnie odczytał proponowanych porządek obrad, po czym spytał czy są propozycje zmiany porządku obrad. Propozycji brak.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Sprawy proceduralne,
2. Informacja o pracy organu wykonawczego Urzędu.
3. Odpowiedzi na wnioski złożone na dwunastej Sesji Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z realizacji budżetu miasta i gminy za rok 2014.
 - a) zapoznanie się z opinią RIO o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu za rok 2014,

- b) zapoznanie się z wnioskiem Komisji Rewizyjnej wystosowanym do RIO w sprawie udzielenia absolutorium,
- c) zapoznanie się z opinią o wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi z tytułu wykonania budżetu za rok 2014,
- d) dyskusja nad sprawozdaniem.

5. Podjęcia uchwał w sprawach:

- a) zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Dobrzyń nad Wisłą za 2014 rok,
- b) zatwierdzenie rocznego sprawozdania finansowego Dobrzyńskiego Domu Kultury „Żak” w Dobrzyniu nad Wisłą
- c) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Biblioteki Publicznej w Dobrzyniu nad Wisłą,
- d) udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą ,
- e) nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Płomiany gm. Dobrzyń nad Wisłą ,
- f) wydzierżawienia na okres 10 lat gruntu położonego w Dobrzyniu nad Wisłą.

6. Składania wniosków.

7. Informacje, wolne wnioski i zapytania.

8. Zakończenie obrad XV Sesji Rady Miejskiej.

Do punktu 2

Informację o pracy organu wykonawczego pracy Urzędu przedstawiła Z-ca Burmistrza – Marzena Niekraś.

(treść informacji w załączeniu do protokołu)

Do punktu 3

Odpowiedzi na wnioski złożone na XII Sesji Rady Miejskiej udzielił Burmistrz Miasta i Gminy – Jacek Waśko.

Przewodniczący spytał czy uwagi, co do przedstawionych przez Pan Burmistrza odpowiedzi.

Radny Henryk Domeradski zwrócił się do Burmistrza z prośbą, aby naprawa schodów na ulicy Zamkowej o którą występował odbyła się jak najszybciej.

Więcej uwag nie wniesiono. (treść odpowiedzi w załączeniu do protokołu.

Do punktu 4

Sprawozdania z realizacji budżetu miasta i Gminy za rok 2014 przedstawiła Pani Skarbnik – Agnieszka Ziółkowską.

Panie Przewodniczący, Wysoka Rado Pan Burmistrz Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą w ustawowym terminie przedłożył Radzi Miejskiej w Dobrzyniu nad Wisłą oraz o Regionalnej Izby Obrachunkowej sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2014 rok. Informację o stanie mienia oraz sprawozdania finansowe. Odbyły się również dwie komisje w dniu 10 kwietnia 2015 roku – komisja budżetu, na której omówione zostało dokładnie sprawozdanie z wykonania budżetu oraz 25 maja 2015 roku odbyła się komisja rewizyjna na której komisja podjęła uchwałę o udzieleniu absolutorium Panu Burmistrzowi.

Ponadto Pani Skarbnik omówił wykonanie budżetu za rok 2014 rok.

Wobec braku pytań i braku dyskusji Przewodniczący przeszedł do następnego punktu z porządku obrad.

Do punktu 4 p- pkt „a”

Pan Józef Ramlau – Sekretarz, zapoznał zebranych z opinią RIO o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2014 rok.

„ Skład Orzekający nr 8 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy rozpoznał przedłożone przez Burmistrza Miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2014 r. wraz z informacją o stanie mienia Gminy biorąc pod uwagę następujące dokumenty:

- uchwałę Rady Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą w sprawie uchwalenia budżetu na 2014 r. wraz z uchwałami i zarządzeniami dokonującymi zmian budżetu w ciągu roku,
- opracowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą informację opisową z wykonania budżetu za 2014 r., składającą się z części opisowej oraz tabelarycznej w szczególności zgodnej z uchwalonym budżetem,
- sprawozdania budżetowe spełniające wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 16 stycznia 2014 rok w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz.U. z 2014 r., poz. 119 z późn. zm.),
- informację o stanie mienia Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą.

W wyniku analizy przedłożonych materiałów sprawozdawczych Skład Orzekający ustalił, że przedłożone sprawozdanie budżetowe, sprawozdanie opisowe oraz informacja o stanie mienia nie budząc żadnych zastrzeżeń z formalnego punktu widzenia. Zostały one sporządzone przez uprawniony organ do tego organ, tj. Burmistrz Miast a i Gminy Dobrzyń nad Wisłą oraz przedłożone Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy w przewidzianym prawem terminie.

Analizując przedstawione sprawozdania skład Orzekający stwierdził , co następuję: Prognozowane na 2014 r. dochody budżetu Gminy zostały wykonane w wysokości 30.610.123,46 zł, co stanowi 100,4% planu i dochody majątkowe w wysokości 837.847,18 zł, tj. 100,1 % planu. W strukturze dochodów subwencja ogólna stanowiła 32,2 %, dotacje i środki przeznaczone na cele bieżące i inwestycyjne 27,1 % oraz dochody własne 40,70%.

Wykonanie dochodów w poszczególnych działach klasyfikacji budżetowej było zróżnicowane i kształtowało się w przedziale od 60,4% (w dziale 854

„Edukacyjna opieka wychowawcza”) do 104,1 % (w dziale 926 „Kultura fizyczna”).

W wyniku obniżenia w 2014r. przez Radę Miasta i Gminy maksymalnych stawek podatków i opłat lokalnych oraz tytułu udzielonych ulg i zwolnień uzyskano dochody niższe o kwotę 1.112.295,79 zł, co stanowi 8,9 % wykonania dochodów własnych.

Ze sprawozdawczości budżetowej (sprawozdanie Rb-27S) wynika, że zaległości wobec Gminy wyniosły 480.869,96 zł, (w tym podatkowe 398.555,17 zł) i uległy zmniejszeniu w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego o kwotę 4.974,93 zł. Prognozowane wydatki budżetu zrealizowano w kwocie 29.127.912,95 zł, co stanowi 92,9 % planowanych wydatków. Wydatki bieżące zostały wykonane w wysokości 26.890.535,35 zł tj. 92,8 % planu natomiast wydatki majątkowe zrealizowano w kwocie 2.237.377,60 zł, co stanowi 95,1 % planu.

W ramach realizacji programów z udziałem środków europejskich otrzymano dochody w kwocie 297.249,74 zł, natomiast wydatki wyniosły 371.842,74 zł.

W sprawozdaniu opisowym przedstawiono realizację dochodów i wydatków związanych z ochroną środowiska, gospodarowaniem odpadami komunalnymi , oraz przeciwdziałaniem alkoholizmowi i narkomanii.

Odniesiono się do stopnia realizacji dochodów i wydatków budżetowych oraz przyczyn wystąpienia odchylenia od wielkości przyjętych w planie a wykonanych.

Wskazano działania podjęte w celu windykacji należności wymagalnych.

Przedstawiono stopień finansowego wykonania nakładów inwestycyjnych na poszczególnych zadaniach. Sprawozdanie zawiera również odniesienie do stopnia realizacji przedsięwzięć. W okresie objętym oceną Gmina osiągnęła nadwyżkę operacyjną (dodatnia różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi) w wysokości 2.881.740,93 zł, przy planowanej w kwocie

684.677 zł . Oznacza to , że spełniony został wymóg art. 242 ustawy o finansach publicznych. Wypracowana nadwyżka operacyjna ma istotne znaczenie dla określenia indywidualnego wskaźnika spłaty długu, określanego jako średnia arytmetyczna z obliczonych dla ostatnich trzech lat poprzedzających rok, na który uchwalony jest budżet, realizacji dochodów powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów ogółem. Zatem, o możliwości spłaty długu,

(Opinia RIO stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Do punktu 4 p- pkt „ b”

w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą za 2014 rok

Komisja w składzie:

1. Sławomir Kowalewski – Przewodniczący Komisji
2. Jacek Augustowski – Z-ca Przewodniczącego Komisji
3. Maria Waśko – członek Komisji

Działając na podstawie art. 18a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 roku, poz. 594 ze zm.), Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała wykonanie budżetu Gminy za 2014rok oraz wnosi do Rady Miejskiej o udzielenie Panu Jackowi Waśko – Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą absolutorium za 2014 rok.

Uzasadnienie

Po rozpatrzeniu sprawozdania burmistrza miasta i gminy z wykonania budżetu Gminy za 2014 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy oraz sprawozdań finansowych za 2014 rok i zapoznaniu się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu, wysłuchaniu ustnych wyjaśnień Burmistrza, Komisja Rewizyjna pozytywnie oceniła wykonanie budżetu i przyjęła wartości wykazane w sprawozdaniach. Opinia Komisji o wykonaniu budżetu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wobec powyższego Komisja wnioskuje o udzielenie Panu Jackowi Waśko – Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą absolutorium za 2014 rok.

Wniosek przyjęto w głosowaniu jawnym, następującym stosunkiem głosów:

za udzieleniem absolutorium..... - 3 głosy,
przeciwko udzieleniu absolutorium..... - 0 głosów,
wstrzymujących się..... – 0 głosów.

(wniosek komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Do punktu 4 p- pkt „c”

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Sławomir Kowalewski zapoznał wszystkich zebranych z uchwałą w sprawie wyrażenia opinii o wniosku komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą w sprawie udzielania absolutorium Burmistrzowi z wykonania budżetu gminy za 2014 rok.

„ Skład Orzekający Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy uznał, że wniosek jest zasadny i zgodny z prawem”.

Z uzasadnienia wniosku wynika w sprawie udzielenia absolutorium wynika, że został on sformułowany na podstawie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2014 r. i sprawozdania finansowego za 2014r., wyników kontroli wykonania budżetu w zakresie wybranych dochodów i wydatków, przychodów i rozchodów, sprawozdania z realizacji wydatków majątkowych i ważniejszych remontów oraz dokumentów i urządzeń księgowych znajdujących się w Gminie. Ocena ta odnosi się do prawidłowości wykonania dochodów i wydatków budżetowych z wyodrębnieniem wydatków inwestycyjnych, zadań z zakresu administracji rządowej, osiągniętego wyniku finansowego oraz celowości i legalności wydatkowanych środków publicznych.

Zdaniem Składu Orzekającego wniosek Komisji Rewizyjnej spełnia wymogi formalno-prawne oraz jest zgodny z ustaleniami zawartymi w sformułowanej przez Komisję opinii. Komisja w swojej ocenie porusza się w granicach określonych obowiązującym prawem podnosząc tylko zagadnienia, które wiążą się bezpośrednio z wykonaniem budżetu . Komisja po sprawdzeniu dokumentów źródłowych pod względem merytorycznym, rachunkowo-formalnym oraz księgowym uwag nie wniosła oraz nie stwierdziła nieprawidłowości w wykonaniu budżetu gminy za 2014r.

Biorąc powyższe pod uwagę Skład Orzekający wyraża opinię, że wniosek Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą z wykonania budżetu Gminy za 2014 r. jest zasadny i zgodny z prawem.

(Uchwała Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy stanowi załącznik do niniejszego protokołu)

Pan Przewodniczący zarządził 10 min przerwę, a po niej wznowił dalej obrady Sesji.

Do punktu 4 p –pkt „d”

Następnie Przewodniczący Rady –Jerzy Żurawski otworzył dyskusję nad sprawozdaniem.

O głos poprosił Pan radny Henryk Domeradski .

Henryk Domeradski- radny. Panie przewodniczący, Szanowna Rado, wysłuchaliśmy tutaj stwierdzenia, że działalności finansowa organu wykonawczego została wykonana w sposób prawidłowy. Usłyszeliśmy pozytywną opinię do wykonani budżetu za rok 2014, jak wynika z treści uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy jak również komisja Rewizyjna, która przedstawił Pan Pan przewodniczący komisji Sławomir Kowalewski również żadnych uwag nie miała. Uważam ,że budżet za rok 2014 został dobrze wykonany””

Jerzy Żurawski – Przewodniczący Rady.- „Zawsze to tak wygląda, iż w roku przełomowym wygląda to tak , że pan burmistrz robi sprawozdanie, ale za wykonanie poprzedniej rady. Gorzej jak była by opinia negatywna”.

O głos poprosił Burmistrz .

Jacek Waśko – Burmistrz. „Wysoka Rado, Szanowni Państwo po wysłuchaniu opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej, wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej ,po krótkiej dyskusji proszę Wysoką Radę o udzielenie absolutorium za wykonanie budżetu za rok 2014”

Do punktu 5 p-pkt „a”

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Dobrzyń nad Wisłą za 2014 r. omówiła Pani Agnieszka Ziółkowska-Skarbnik.

Agnieszka Ziółkowska- Skarbnik „Panie Przewodniczący , Wysoka Rada Burmistrz Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą w ustawowym terminie przedłożył Radzie Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Bydgoszczy, Zespół we Włocławku:

1. Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Dobrzyń nad Wisłą za 2014 rok. Informację o stanie mienia oraz sprawozdanie finansowe.

Rada Miejska Dobrzyń nad Wisłą zapoznała się z dokumentami o których mowa w przepisie 271 ustawy o finansach publicznych. Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Dobrzyniu nad Wisłą rozpatrzyła sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu za 2014 rok wraz z pozytywną opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o tym sprawozdaniu oraz informacje o stanie mienia i wydała pozytywną opinię o sprawozdaniu finansowym Gminy Dobrzyń nad Wisłą za 2014 rok. Stąd niniejszy projekt uchwały”.

Wobec braku pytań i dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie:

Wyniki głosowania jawnego:

Ustawowy skład rady- 15radnych , obecnych-15.

Za- 15,

Przeciw- 0.

Wstrzymało się – 0.

Uchwała została podjęta.

Do punktu 5 p- pkt „b”

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Dobrzyńskiego Domu Kultury „Żak” w Dobrzyniu nad Wisłą przedstawiła pani Skarbnik Agnieszka Ziółkowska.

Agnieszka Ziółkowska- Skarbnik. „ Obowiązek zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego instytucji kultury wynika z art. 53 ust. 1 ustawy o rachunkowości. Zatwierdzenie sprawozdania przez organ zatwierdzający powinno nastąpić nie później niż 6 miesięcy od dnia bilansowego. Zgodnie z art. 45 ust. 2 cytowanej ustawy sprawozdanie finansowe składa się z:

- Bilansu zgodnie z załącznikiem nr 1,
- rachunku zysków i strat załącznik nr 2,
- informacji dodatkowej, obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia zgodnie z załącznik nr 3.

Podział lub pokrycie wyniku finansowego może nastąpić po zatwierdzeniu sprawozdania finansowego przez organ zatwierdzający (art. 53 ust. 4 ustawy o rachunkowości).

W związku z powyższym niniejsza uchwała jest proporcją realizacji ww. przepisów.

Przewodniczący spytał czy są pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Wobec braku pytań zarządził głosowanie:

Wynik głosowania jawnego:

Za- 15 radnych,

Przeciw- 0,

Wstrzymało się – 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Do punktu 5 p-pkt „c”

Projekt uchwały Zatwierdzenie rocznego sprawozdania finansowego Biblioteki Publicznej w Dobrzyniu nad Wisłą przedstawiła Pani Skarbnik.

Następnie Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Wobec braku pytań i dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie:

Wynik głosowania jawnego przedstawiał się następująco:

Ustawowy skład rady- 15 radnych, obecnych-15.

Za- 15,

Przeciw- 0,

Wstrzymało się- 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Do punktu 5 p-pkt „d”

Przewodniczący Rady- Jerzy Żurawski stwierdził , że radni ocenili wykonanie budżetu pozytywnie oraz stwierdził , że ma obowiązek poddania pod głosowanie wniosku Komisji Rewizyjnej za udzieleniem absolutorium.

Następnie odczytał projekt uchwały o udzieleniu absolutorium i otworzył dyskusję .

W związku z jej brakiem zarządził głosownie.

Wynik głosowanie jawnego przedstawia się następująco:

Ustawowy skład rady – 15, obecnych 15.

Za- 15 radnych,

Przeciw- 0,

Wstrzymało się – 0.

Uchwała w sprawie udzielania absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą została podjęta jednogłośnie.

Do punktu 5 p-pkt „e”

O omówienie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Płomiany gm. Dobrzyń nad Wisłą Przewodniczący Rady poprosił Panią Agnieszkę Zaborowską.

Agnieszka Zaborowska „Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyń nad Wisłą zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą Nr XXX/140/94 z dnia 24.01.1994r. (Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 2 poz.11) z dniem 1.01.2003 r. stracił ważność. Gmina posiada Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Dobrzyń nad Wisłą, uchwalone przez Radę Miejską Dobrzyń nad Wisłą Uchwałą Nr XII/72/11 z dnia 29 listopada 2011r., nie przystąpiła jednak do opracowania planu.

Dla w/w działki nie ustalono również warunków zabudowy.

Ponadto wskazana działka o powierzchni 0,5038ha stanowi grunt rolny klasy RIIIb – 0,4938ha i W – 0,01ha i podlega ustawie z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity, Dz. U. z 2013r. poz. 1205 ze zm.), a tym samym do czasu uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, może być wykorzystywana na cele rolne.

Z wnioskiem o nabycie w/w gruntu wystąpiła Rada Sołectwa Płomiany z docelowym przeznaczeniem nieruchomości na wiejskie boisko sportowe.

Właściciel zgodził się wstępnie na sprzedaż działki za kwotę 20.000,00zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wobec braku pytań i dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie.

Wynik głosowania:

Ustawowy skład rady- 15 radnych, obecnych -15.

Za- 15,

Przeciw-0

Wstrzymało się -0.

Uchwała została podjęta.

Do punktu 5 p-pkt „f”

Projekt uchwały dotyczący wydzierżawienia na okres 10 lat gruntu położonego w Dobrzyniu nad Wisłą przedstawiła Pani Agnieszka Zaborowska.

Agnieszka Zaborowska. - „ Z wnioskiem o wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości na kolejny okres wystąpiła Pani Grażyna Chojnicka zam. Dobrzyń nad Wisłą. Wskazany grunt dzierżawiony jest przez wnioskodawczynię od 10 lat pod działalność handlową prowadzoną przez nią w obiekcie stanowiącym jej własność, postawionym zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę. Działalność ta stanowi jej źródło utrzymania.

Nieruchomość gruntowa, opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą i znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. W świetle obowiązujących przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, oddania w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd. Stosownie do powołanej ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst, Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy,

przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Oddanie nieruchomości gminnych w dzierżawę, najem bądź użytkowanie na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami. Stosownie do regulacji prawnej zawartej w art. 37 ust. 4 ustawy, zawarcie umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Z delegacji tego przepisu wynika również, iż wojewoda albo odpowiednia rada mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Mając na względzie powyższe oraz z uwagi na poniesione już przez dzierżawcę nakłady na wybudowanie obiektu handlowego, wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy jest uzasadnione”.

Przewodniczący Rady Miejskiej spytał czy są pytania co do przedstawionego projektu uchwał.

Wobec braku pytań i braku dyskusji Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie.

Wynik głosowania:

Ustawowy skład rady-15 radnych, obecnych-15.

Za- 15,

Przeciw- 0,

Wstrzymało się -0.

Uchwała została podjęta.

Do punktu 6

Radny Henryk Domeradski złożył wnioski w sprawach:

1. wykonania obudowy śmietników przy oczyszczalni ścieków
2. wykończenia chodnika na ul. Służba Polsce.

Radny Przemysław Piekarski złożył wniosek w sprawie naprawy hydrantu przy posesji Pana Ziółkowskiego w Bachorzewie.

Radna Ewa Tomczyk złożyła wniosek o naprawę lampy solarowej w Kamienicy.

Rada Anna Masztakowska – Struś złożyła wniosek o założenie oświetlenia na odcinku od ulicy Płockiej w kierunku Lenia Wielkiego.

Radny Wiesław Jaworski złożył wniosek w sprawie sprawdzenia stanu technicznego bujaczki na placu zabaw w Płomianach z uwzględnieniem ewentualnej napraw lub wymiany.

Pan Radny Wasiołek poruszył sprawę oświetlenia przystanku w Szpiegowie.

„Czas się ciągnie miało to być odłożone do lipca, nie wiem kiedy to będzie. Sytuacja jest taka , że są na to pieniądze, które dzięki naszej koalicji i przyjaciołom jak się nazywają zostały te pieniądze zablokowane. I to jest dziwne, że wieś wydała swoje pieniądze a projekt leży już drugi rok. Tam gdzie jest przystanek, gdzie dziesiątki ludzi z niego korzysta, gdzie jest on poza wsią i jest on nadal nieoświetlony, ten upór jest taki dziwy i nie do zrozumienia. Ja to rozumiem na swój sposób, ale na pewno trudno by mi to było wytłumaczyć młodzieży, rodzicom, którzy się martwią o ich bezpieczeństwo. Czy Pan Przewodniczący, który złożył taki wniosek, po prostu wytłumaczy tym ludziom czemu tak jest, że nie ze względu na braki finansowe, nie ze względu na jakieś tam okoliczności tylko ze względu jakiś tam upór, który trudno nazwać bo chyba bym za ostrych słów użył”.

Głos w tej sprawie zabrał Burmistrz.

Jacek Waśko- Burmistrz. „, Panie Przewodniczący, Wysoka Rada gmina posiada środki na ten cel. Jest wykonany projekt jak rozumiem i przyjmuję argumenty Pana radnego Wasiołka. Te argumenty mnie przekonują. Zastanawiam się dlaczego nie przekonują Rady. Ja jestem gotowy zrealizować ta inwestycję”.

Jerzy Żurawski –przewodniczący Rady. „ Myśmy akurat, całą trójką jeździli po zebraniach wiejskich i zapewnienia pana burmistrza, że w miarę posiadanych środków nie tylko Szpiegowo jest oczkiem w głowie, ale i na zebraniach we Wierznicy, Tulibowie rozmawialiśmy o zamontowaniu jakichś lamp istniejących już słupach. Dlatego rozważamy taka możliwość, ale tylko jednej ale większej ilości”

Jacek Waśko- Burmistrz. Tak zgadzam się z Panem, podpisywałem stosowne pismo do firmy energetycznej i tam były różne lokalizacje i to będzie realizowane. Rozmawiałem na komisji bezpieczeństwa o takiej szerszej sprawie

punktu 7

Brak wolnych wniosków i zapytań

Do punktu 8

Przewodniczący Rady Miejskiej – Jerzy Żurawski kończąc obrady podziękował wszystkim za przybycie i powiedział ,że zamyka XV Sesję Rady Miejskiej.

Protokolowała:

Inspektor ds. Obsługi Organów Gminy

Magdalena Sujka

Przewodniczący Rady

Jerzy Żurawski

