

## **UZASADNIENIE**

Działka Nr 149/4 położona w Krojczynie, jest gruntem rolnym. Do chwili obecnej użytkowana była przez nauczycieli szkół z terenu gminy. Umowy te zostały rozwiązane. W związku z faktem, iż Gmina nie prowadzi działalności rolnej, grunt został zaproponowany do sprzedaży.

Zbycie może nastąpić w wyniku przetargu nieograniczonego.

Rzeczoznawca majątkowy w miesiącu listopadzie 2012r. przygotował operat szacunkowy gruntu – oszacowana wartość rynkowa prawa własności działki – 46.015zł. Biorąc powyższe pod uwagę wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej jest uzasadnione.