

IN-1

Rok

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Prezydent Miasta

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji: (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. informacja składana po raz pierwszy, data nabycia : |_|_|-|_|_|-|_|_|_|_| (akt notarialny , umowa , postanowienie sądowe)
 2. korekta informacji, data zmiany : |_|_|-|_|_|-|_|_|_|_| (np. zmiana właściciela, zmiana sposobu użytkowania przedmiotów opodatkowania)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel 3. użytkownik wieczysty 5. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 7. posiadacz samoistny
 2. współwłaściciel 4. współużytkownik wieczysty 6. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz samoistny

Imiona rodziców1

D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA I ADRES ZAMIESZKANIA

(*) dotyczy przedsiębiorców

Nazwisko Pierwsze imię, drugie imię	PESEL	Data urodzenia		REGON*
	NIP*	PKD*		Województwo
	Miejscowość	Kod pocztowy Poczta		
	Ulica	Nr domu		Nr Lokalu
	Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię	Imiona rodziców	
	PESEL	Data urodzenia		REGON*
	NIP*	PKD*		Województwo
	Miejscowość	Kod pocztowy		Poczta
	Ulica	Nr domu Nr Lokalu	Telefon / e-mail (nieobowiązkowe)	

E. II PRZEDMIOTY OPODATKOWANIA (ZA WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

WYSZCZEGÓLNIENIE	PODSTAWA OPODATKOWANIA (powierzchnia)
E II 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	..... m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni	..... ha.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	..... m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	..... m ²
E II 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
1. mieszkalnych , ogółem : w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m ² m ² m ²
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych (wydzielonych powierzchni budynków, w których znajdują się schody) oraz szybów dźwigowych (pionowych kanałów wewnątrz budynków, w których porusza się winda). Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 % , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię te pomija się.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, ogółem : w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem , w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ² m ² m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ² m ² m ²
5. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, ogółem : w tym: a) wyodrębnione na pomieszczenie gospodarcze do 10 m ² : - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m (zaliczyć 50% powierzchni) b) inne niż wymienione w lit. a: - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ² m ² m ² m ² m ²
E II 3. BUDOWLE	
Wartość budowl lub ich części związanych z działalnością gospodarczą (w pełnych złotych)	..... zł
F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO /OSOBY REPREZENTUJĄCEJ:	

Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	Czytelny podpis podatnika:
Imię i nazwisko Pełnomocnika	Podpis Pełnomocnika
Adres do korespondencji (należy podać, jeśli jest inny niż adres zamieszkania):	Załączniki:

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Data wpływu (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2. tejże ustawy.

W przypadku podpisania informacji przez pełnomocnika zgodnie z art. 80a ustawy – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz.613 ze zm.) pełnomocnictwo składa się wraz z informacją.

Formularz informacji wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miasta.....

